

Calpe

Luxusvillenprojekt in Calpe

Objektnummer: NE1197V



KAUFPREIS: 1.750.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 285 m² • ZIMMER: 4

Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

Auf einen Blick

Objektnummer	NE1197V	Kaufpreis	1.750.000 EUR
Wohnfläche	ca. 285 m ²	Haus	Villa
Zimmer	4	Gesamtfläche	ca. 350 m ²
Schlafzimmer	4	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad
Badezimmer	4		

Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Ofenheizung	Energieausweis	0.00
		Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m ² a

Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

Die Immobilie



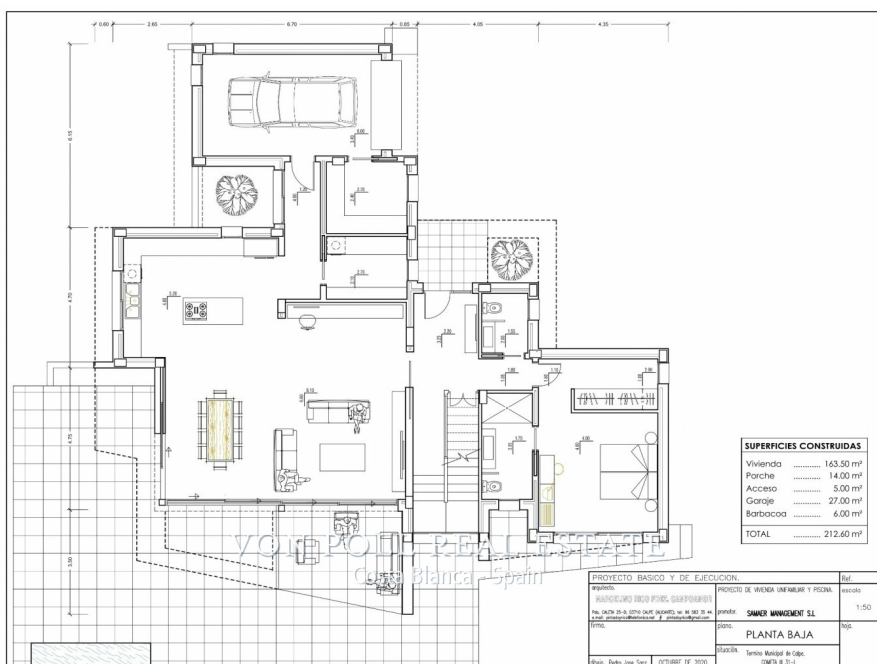
Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

Die Immobilie

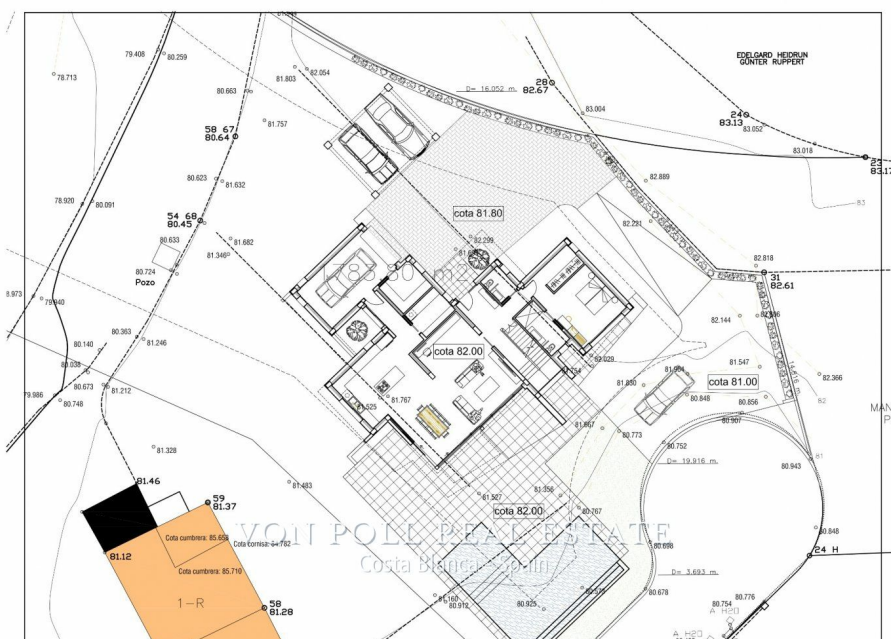


Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

Die Immobilie

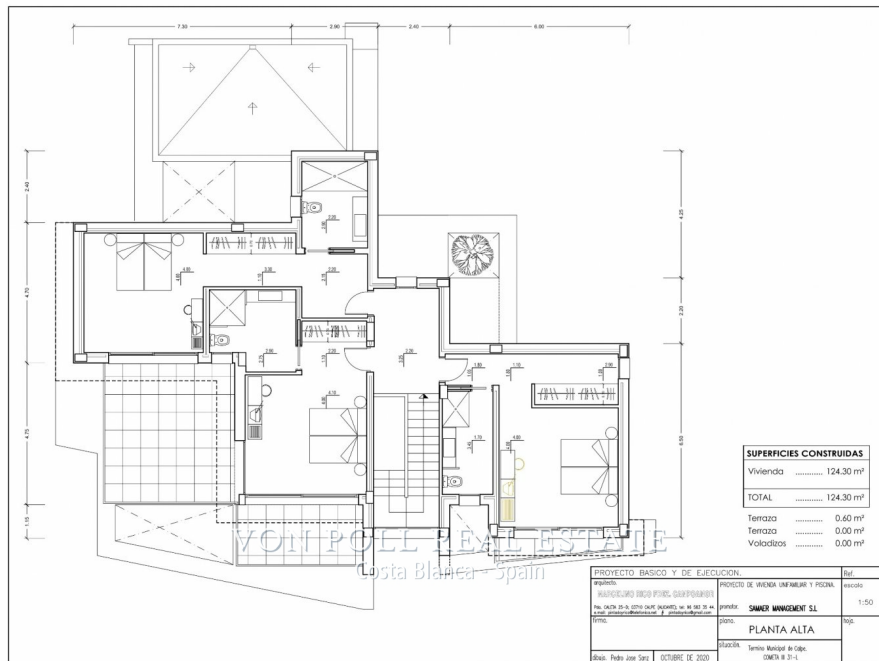


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN		Ref.
PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA		Parcela
Propietario: MANUELA ROSA FERRER GONZALEZ	Proyecto: OWNER MANAGEMENT SL	1-50
Plan: PLANTA BAJA	Fecha: 01/09/2020	NOE
Plataforma: Termino Municipal de Calpe	DMEX N. 31-4	
Elaborado: Pedro José Sola	Fecha: OCTUBRE DE 2020	



Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

Die Immobilie



Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

Ein erster Eindruck

Merkmale: Atemberaubender Panoramablick: Dieses wunderschöne Villenprojekt bietet einen fesselnden Panoramablick, umgeben von der Schönheit der Natur in einer ruhigen Wohngegend.

Zweistöckiges Layout: Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und bietet einen idealen Lebensraum.

Erdgeschoss: Offener Lebensraum: Das Hauptgeschoss, das über die Garage oder den Haupteingang zu erreichen ist, verfügt über ein helles Wohnzimmer, das nahtlos an eine voll ausgestattete Küche mit einer zentralen Kochinsel anschließt.

Hauptschlafzimmer: Das Hauptschlafzimmer auf dieser Ebene verfügt über ein eigenes Bad und Einbauschränke.

Sonnenterrasse mit Pool: Sowohl das Wohnzimmer als auch das Hauptschlafzimmer bieten direkten Zugang zu einer teilweise überdachten Sonnenterrasse mit einem herrlichen Swimmingpool.

Hauswirtschaftsraum: Eine eigene Waschküche und eine Gästetoilette machen das tägliche Leben praktischer.

Erster Stock: En-Suite-Schlafzimmer: Im ersten Stock befinden sich drei weitere Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Einbauschränken.

Panoramablick: Von jedem Zimmer auf dieser Ebene bietet die Villa einen unglaublichen Panoramablick auf das Mittelmeer und schafft eine ruhige und beeindruckende Atmosphäre.

Zusätzliche Merkmale:

Moderne Annehmlichkeiten: Die Villa ist mit modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, darunter eine Klimaanlage, eine Fußbodenheizung, ein Alarmsystem, eine Garage für ein Auto, ausreichend Stellplätze für mehrere Fahrzeuge sowie komplette Badezimmer und Küchen.

Gebiet:

Erstklassige Lage: Ideal gelegen, nur 5 Minuten vom Herzen von Calpe mit seinen schönen Sandstränden und malerischen Promenaden entfernt.

Bequeme Erreichbarkeit: Ausgezeichnete Anbindung an den Flughafen Alicante, der nur 65 km entfernt ist.

Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com