

María de la Salut – Mitte

Amplia casa de pueblo con un encanto especial y piscina privada en Santa Maria de la Salut

Objektnummer: ES243744875



KAUFPREIS: 895.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 175 m² • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 186 m²

Objektnummer: ES243744875 - 07519 María de la Salut – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES243744875 - 07519 María de la Salut – Mitte

Auf einen Blick

Objektnummer	ES243744875	Kaufpreis	895.000 EUR
Wohnfläche	ca. 175 m ²	Haus	Stadthaus
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Bauweise	Massiv
Zimmer	4	Nutzfläche	ca. 0 m ²
Schlafzimmer	3	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Einbauküche
Badezimmer	3		
Baujahr	2024		
Stellplatz	1 x Andere		

Objektnummer: ES243744875 - 07519 María de la Salut – Mitte

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung
Befeuерung	Luft/Wasser- Wärmepumpe

Objektnummer: ES243744875 - 07519 María de la Salut – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744875 - 07519 María de la Salut – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744875 - 07519 María de la Salut – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744875 - 07519 María de la Salut – Mitte

Ein erster Eindruck

Esta moderna propiedad, renovada en 2024, ofrece aprox. 175 m² de espacio habitable para compradores exigentes. El adosado se extiende sobre una parcela de aprox. 186 m² e impresiona por su mobiliario de alta calidad y la distribución bien pensada de las habitaciones. El adosado tiene un total de 4 habitaciones, incluyendo el amplio salón/comedor con la moderna cocina abierta, que está conectada a la terraza cubierta y a la piscina, y 3 amplios dormitorios con baños en-suite, uno de los cuales tiene su propia terraza. La casa también cuenta con un lavadero, que ofrece comodidad adicional y facilita la vida cotidiana. Las instalaciones y accesorios son de alta calidad y por lo tanto ofrecen un alto nivel de confort de vida. Las características especiales incluyen calefacción por suelo radiante, calefacción central y paneles fotovoltaicos. Este adosado es ideal para familias que buscan una vivienda moderna con un equipamiento de alta gama. La distribución bien pensada de las habitaciones, los accesorios de alta calidad y la ubicación central hacen de esta propiedad una propuesta atractiva en el mercado inmobiliario. Concierte una visita hoy mismo y déjese convencer por este concepto de vida única.

Objektnummer: ES243744875 - 07519 María de la Salut – Mitte

Ausstattung und Details

- Calefacción por suelo radiante
- Paneles solares
- Aire acondicionado
- Cocina abierta equipada
- Lavadero
- Jardín
- Patio
- Piscina
- Terraza

Objektnummer: ES243744875 - 07519 María de la Salut – Mitte

Alles zum Standort

María de la Salut es un pintoresco pueblo en el corazón de Mallorca, a unos 40 km al noreste de Palma y a unos 35 km del aeropuerto. Se caracteriza por su ambiente tranquilo y relajado, rodeado de amplios campos y ondulantes colinas, que lo convierten en un refugio ideal. Un punto de referencia llamativo del pueblo es la iglesia parroquial de Santa María, que domina el centro del pueblo con su típico estilo arquitectónico mediterráneo. Destaca el mercado semanal de los viernes, donde se pueden comprar frutas y verduras frescas, especialidades locales y artesanía. Los alrededores ofrecen numerosas oportunidades para los amantes de la naturaleza y el senderismo. La campiña circundante es ideal para pasear a pie o en bicicleta y disfrutar de la naturaleza virgen y el idilio rural. También hay varias bodegas en los alrededores que invitan a visitarlas y degustar sus vinos. Las manifestaciones culturales y las fiestas tradicionales desempeñan un papel importante en la vida del pueblo. Las fiestas en honor de su patrona, el 8 de septiembre, se celebran con coloridas procesiones, música y bailes tradicionales. María de la Salut es un lugar que ha conservado el auténtico encanto de Mallorca y ofrece un equilibrio perfecto entre la tranquilidad rural y la proximidad a ciudades más grandes como Palma. Es un lugar ideal para los compradores de propiedades que aprecian la belleza y la serenidad de la vida rural en Mallorca.

Objektnummer: ES243744875 - 07519 María de la Salut – Mitte

Weitere Informationen

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Objektnummer: ES243744875 - 07519 María de la Salut – Mitte

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com