

Alaró – Mitte

Moderna casa de pueblo totalmente reformada con jardín y piscina en Alaró

Objektnummer: ES233744547



KAUFPREIS: 1.650.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 241 m² • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 188 m²

Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Auf einen Blick

Objektnummer	ES233744547	Kaufpreis	1.650.000 EUR
Wohnfläche	ca. 241 m ²	Haus	Reihenhaus
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Nutzfläche	ca. 0 m ²
Zimmer	4	Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad, Kamin
Schlafzimmer	3		
Badezimmer	3		
Baujahr	2024		
Stellplatz	1 x Garage		

Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

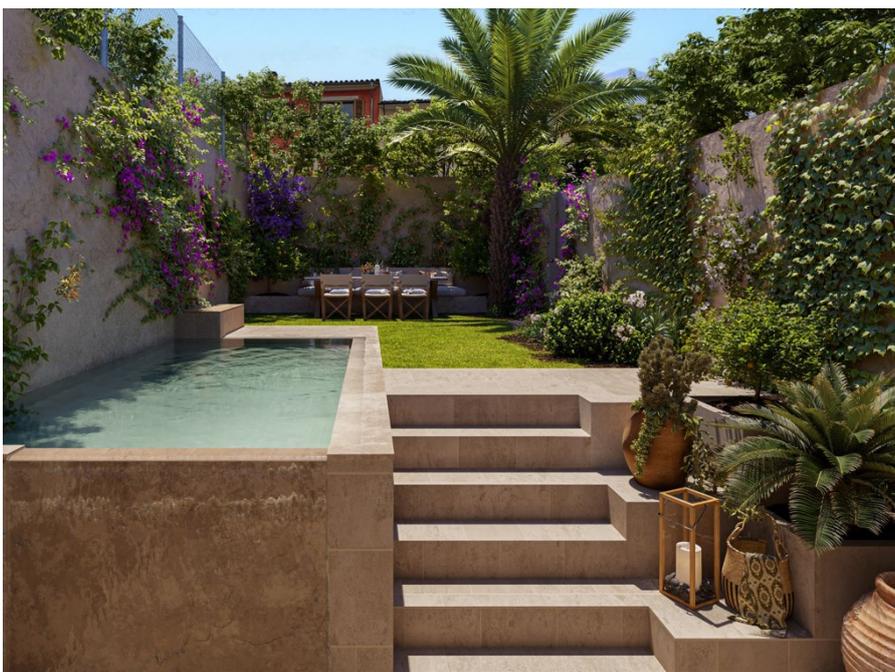
Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart

Fußbodenheizung

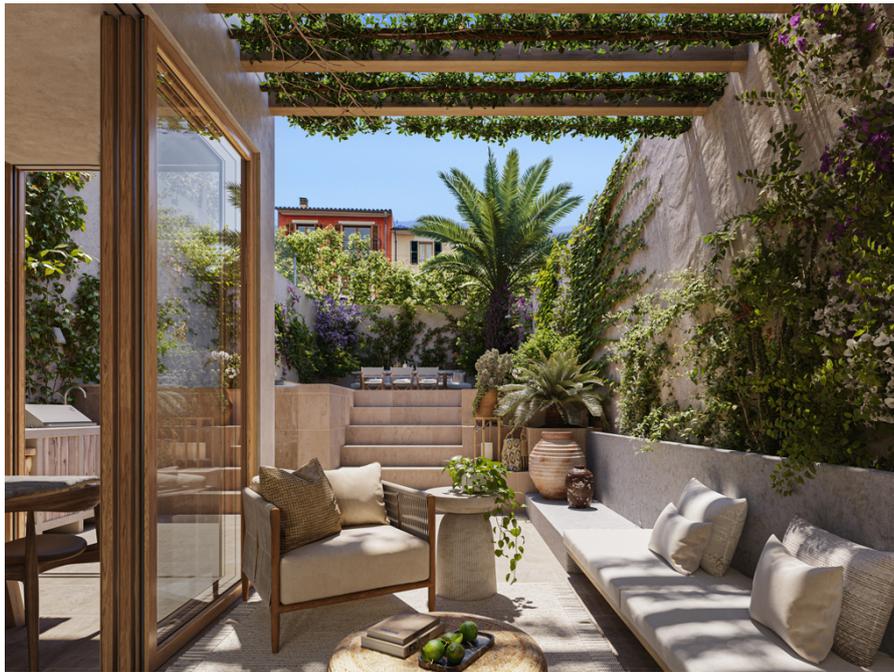
Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Die Immobilie



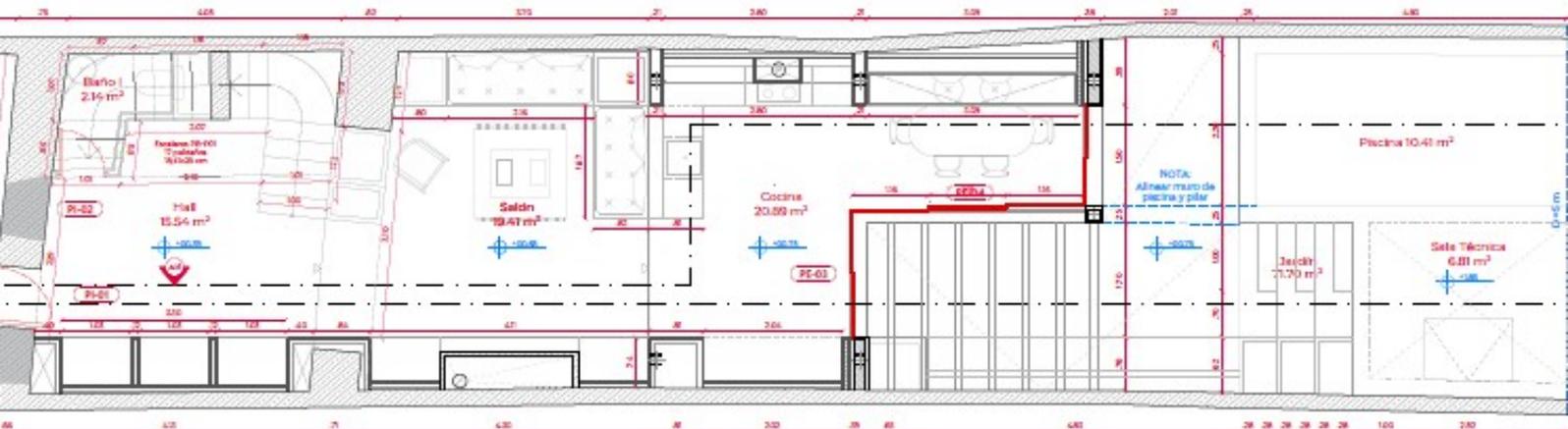
Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Die Immobilie



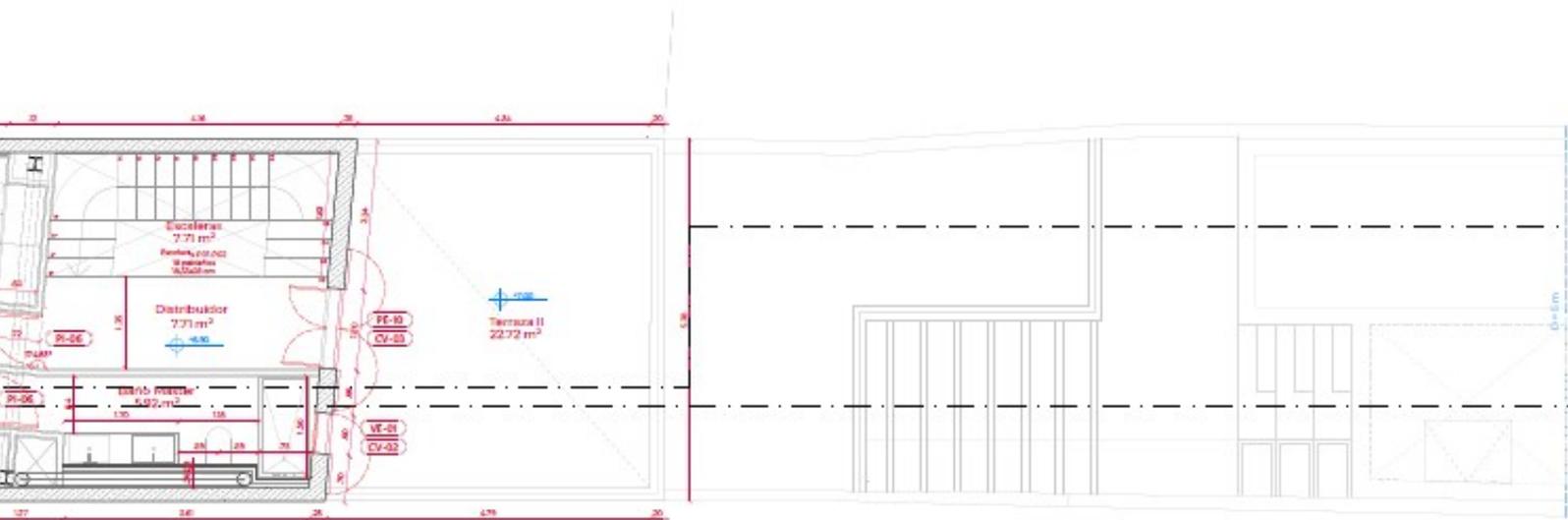
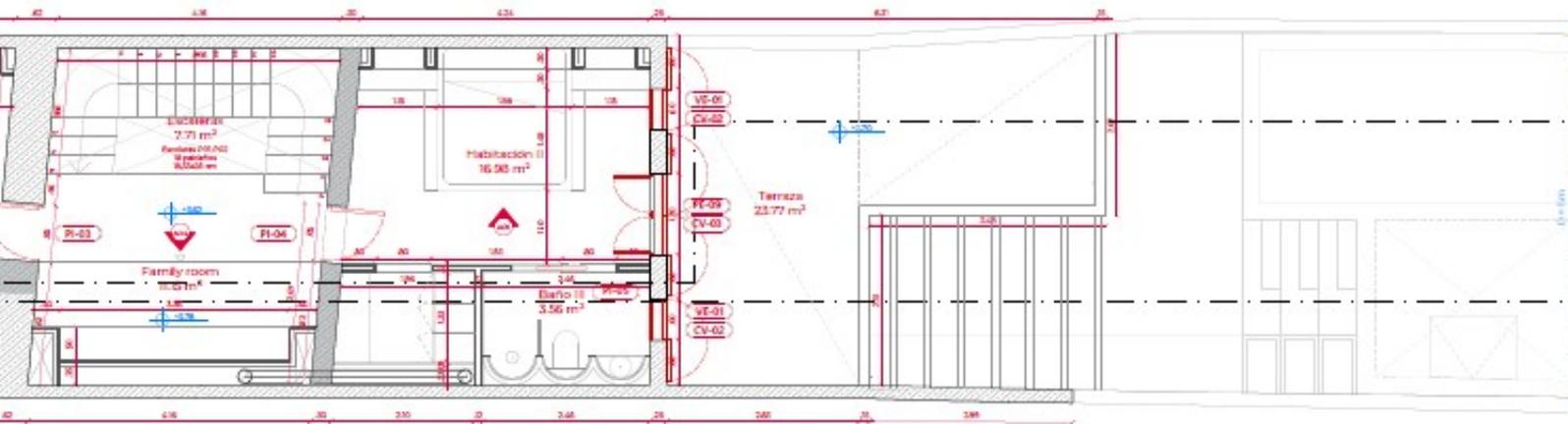
Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Ein erster Eindruck

En venta esta espectacular casa de pueblo totalmente reformada con jardín y piscina privada en Alaró. Su diseño moderno y fresco con detalles de lujo, sigue conservando un estilo tradicional y mediterráneo. Todos los materiales y acabados, escogidos meticulosamente, son de primera calidad. El centro con todos los servicios necesarios está a corto alcance. Esta maravillosa casa distribuida en tres plantas dispone de unos 240m². Al entrar encontraremos un gran recibidor, espacioso y soleado salón con chimenea, moderna cocina-comedor completamente equipada y un baño de cortesía. Desde aquí se puede acceder a la terraza con zona comedor, maravilloso jardín con piscina y zona chillout. Subiendo la escalera interior encontraremos dos dormitorios dobles con baños en-suite y vestidores, uno de cuales con acceso a la terraza privada con vistas al jardín. En la planta superior se posa una máster suite con su baño completo y vestidor. Esta planta tiene acceso a espaciosa terraza de unos 23m² ofreciendo bonitas vistas al jardín y a la Serra de Tramuntana. Como extra, la propiedad cuenta con sistema de aire acondicionado, suelos radiantes, techos altos con vigas de madera y un garaje. Una auténtica joya incluso para el cliente más exigente. La finalización de las obras está prevista para mediados de 2024

Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Ausstattung und Details

Calefacción por suelo radiante
Aire acondicionado central
GESA/electricidad municipal
Agua municipal
garaje
Chimenea
Balcón
terraza
jardín
Zona de barbacoa
Piscina

Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Alles zum Standort

Alaró, un pintoresco pueblo en el corazón de Mallorca, impresiona por su encantador ambiente y su importancia histórica. Rodeado de impresionantes paisajes y majestuosas montañas, Alaró ofrece una mezcla perfecta de naturaleza y cultura. Un lugar absolutamente destacado es el Castell d'Alaró, una impresionante ruina de un castillo en la cima de una montaña que ofrece impresionantes vistas panorámicas de la isla. El ascenso es una popular ruta de senderismo que hace las delicias tanto de los amantes de la naturaleza como de los aficionados a la historia. La iglesia parroquial de Sant Bartomeu, magnífico ejemplo de arquitectura gótica, domina el centro del pueblo. Rodeada de acogedores cafés y restaurantes, la plaza principal, Placa de la Vila, invita a detenerse. Para los amantes de la naturaleza, la Serra de Tramuntana es un paraíso, ideal para practicar senderismo y cicloturismo. La región es conocida por sus pintorescos olivares y bodegas que ofrecen productos locales de primera calidad. La animada vida del pueblo, unida a su proximidad a Palma y a las playas de la isla, hacen de Alaró un lugar deseable para vivir. Descubra la belleza y el encanto de este pueblo único, una inversión ideal para compradores de propiedades en busca de autenticidad y tranquilidad.

Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Weitere Informationen

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com