

Portol – Mitte

Neu gebaute Villa, mit Blick auf die Bucht von Palma, in Portol

Objektnummer: ES233744210



KAUFPREIS: 2.295.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 280 m² • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 2.068 m²

Objektnummer: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Auf einen Blick

Objektnummer	ES233744210
Wohnfläche	ca. 280 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	6
Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Stellplatz	3 x Garage

Kaufpreis	2.295.000 EUR
Haus	Chalet
Nutzfläche	ca. 0 m²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad

Objektnummer: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Auf einen Blick: Energiedaten

Befuerung

Luft/Wasser-
Wärmepumpe

Objektnummer: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Ein erster Eindruck

Dieses Neubauprojekt in Portol nahe der Stadt Palma bietet Meerblick und allen Komfort eines modernen, hochwertigen Hauses. Das Design und die komfortable Ausstattung machen diese Immobilie zu einem echten Traumhaus. Das Erdgeschoss bietet einem sehr großzügigen Wohn-Essbereich mit einer angrenzenden, offenen Küche, einem Schlafzimmer mit Bad en-Suite und einem Gäste-WC. Das Wohnzimmer mit großen, bodentiefen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen, hat Zugang zur Terrasse, die teilweise überdacht ist und dem davorliegenden ca. 50 m² großen Swimmingpool. Im ersten Stock befinden sich vier weitere Schlafzimmer, alle jeweils mit eigenem Bad und Ankleidebereich. Eines der Zimmer bietet Platz für beispielsweise Fitnessgeräte und einen Arbeitsbereich. Von der Terrasse genießt man einem spektakulären Blick auf die Bucht von Palma. Zur Ausstattung gehört unter anderem eine Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, eine integrierte Klimaanlage und ein Jacuzzi. Die Garage bietet Platz für bis zu 3 Fahrzeuge. Der Baubeginn ist mit Abschluss eines Reservierungsvertrages vorgesehen. Eine Besichtigung wird in jedem Fall empfohlen.

Objektnummer: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com