

Marratxí – Mitte

# Vivienda unifamiliar de obra nueva en Marratxí

Objektnummer: ES233744110



KAUFPREIS: 600.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 91,4 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 300 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

## Auf einen Blick

|               |                         |             |                         |
|---------------|-------------------------|-------------|-------------------------|
| Objektnummer  | ES233744110             | Kaufpreis   | 600.000 EUR             |
| Wohnfläche    | ca. 91,4 m <sup>2</sup> | Haus        | Einfamilienhaus         |
| Bezugsfrei ab | nach Vereinbarung       | Nutzfläche  | ca. 0 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer        | 4                       | Ausstattung | Terrasse,<br>Schwimmbad |
| Schlafzimmer  | 3                       |             |                         |
| Badezimmer    | 2                       |             |                         |
| Stellplatz    | 2 x Garage              |             |                         |

Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart Zentralheizung

Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

## Die Immobilie



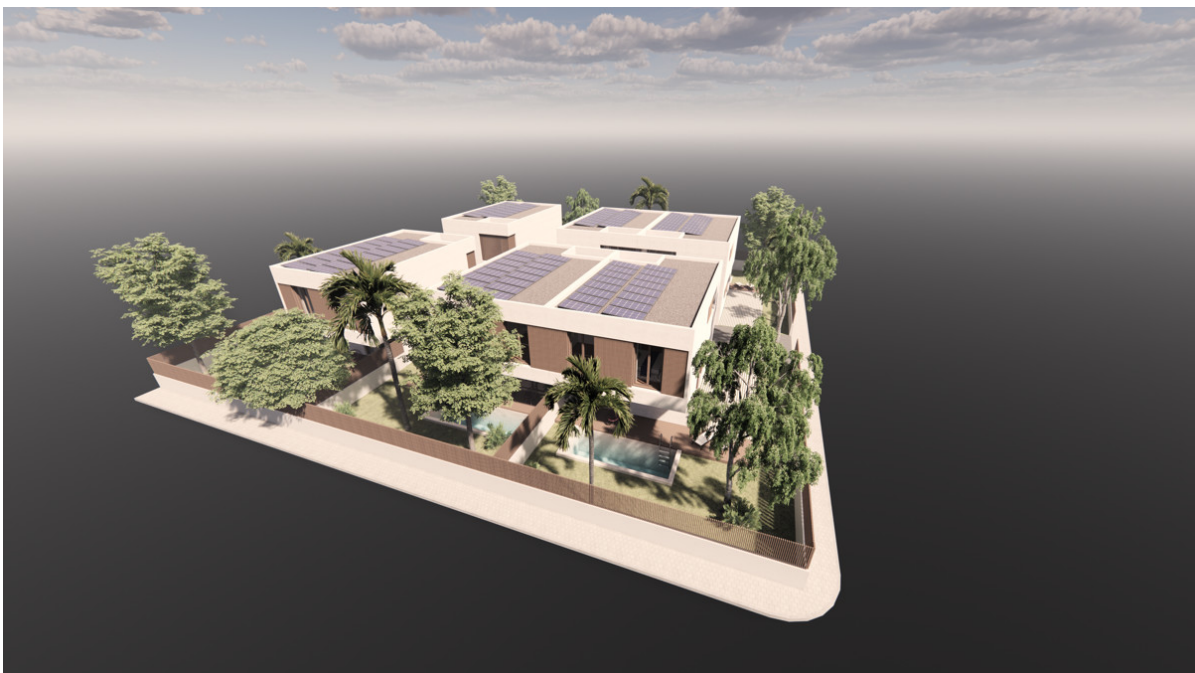
Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

## Die Immobilie



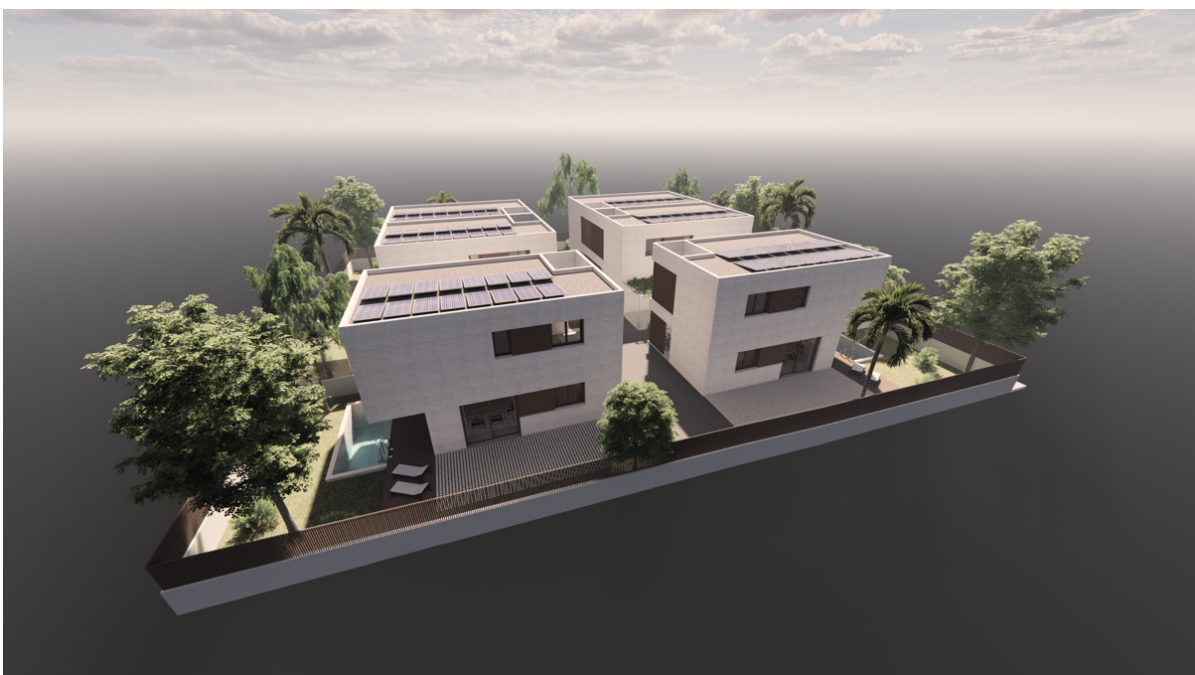
Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

## Ein erster Eindruck

Casa unifamiliar de nueva construcción en una tranquila zona residencial, al norte de Palma. Con muy buena conexión y cerca de los comercios, escuelas y centros de ocio. El inicio de la construcción está previsto para abril de 2023. En la planta baja se encuentra el salón-comedor con la cocina contigua, así como un aseo de invitados. La planta superior alberga 3 dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. La zona exterior dispone de terraza, piscina y plazas de aparcamiento para dos coches. El equipamiento incluye aire acondicionado frío/calor por aerotermia, ventanas de aluminio con acristalamiento Climait, baldosas de alta calidad y suelo laminado. Opcionalmente se pueden solicitar paneles solares con baterías y una estación de carga para un coche eléctrico. Póngase en contacto con nosotros para más detalles o para concertar una visita.

Objektnummer: ES233744110 - 07141 Marratxí – Mitte

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)