

Arzachena – Sardinien

# Prächtige Villa mit Pool, Solarium und atemberaubender Aussicht

Objektnummer: IT242941550



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**KAUFPREIS: 3.500.000 EUR • ZIMMER: 7**

Objektnummer: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Auf einen Blick

Objektnummer	IT242941550
Bezugsfrei ab	10.10.2024
Zimmer	7
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Stellplatz	2 x Andere

Kaufpreis	3.500.000 EUR
Haus	Einfamilienhaus
Provision	Provisionspflichtig
Gesamtfläche	ca. 220 m <sup>2</sup>
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad

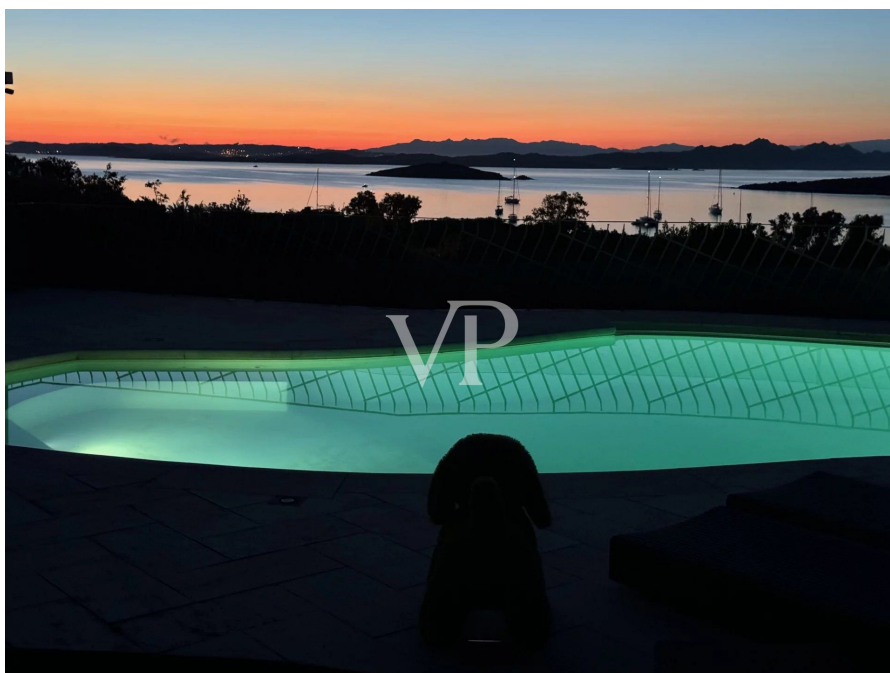
Objektnummer: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Etagenheizung	Energieausweis	BEDARF
Befuerung	Luft/Wasser- Wärmepumpe		

Objektnummer: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Die Immobilie





Objektnummer: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Die Immobilie



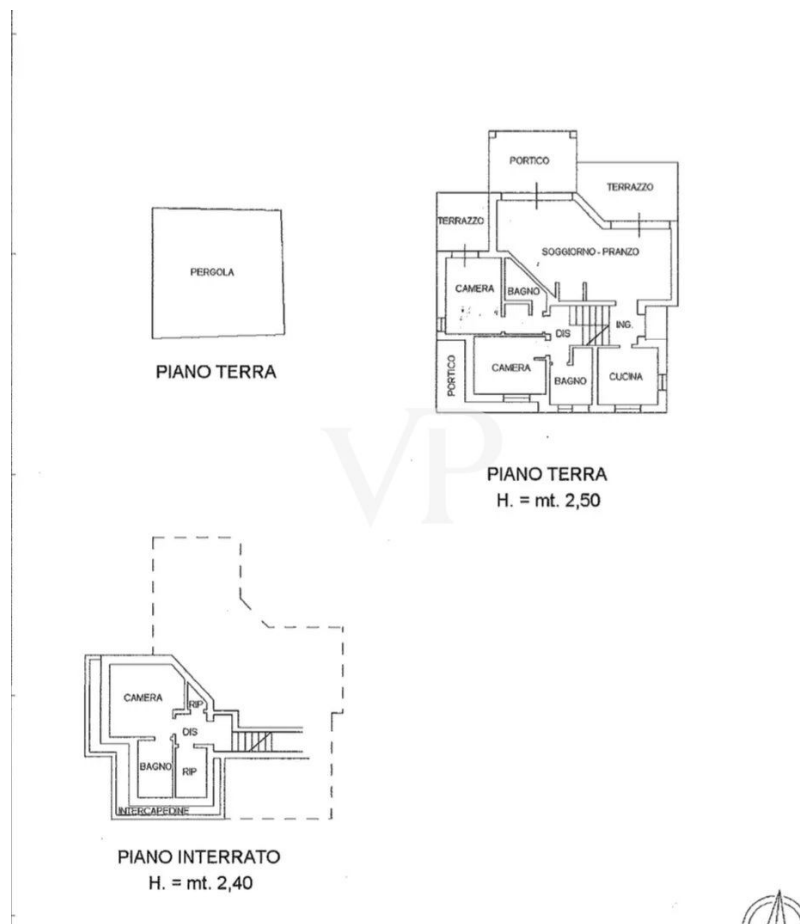
Objektnummer: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Ein erster Eindruck

Villa Liscia Renè Diese charmante Villa in der prestigeträchtigen Gegend von Porto Cervo - Liscia Renè bietet Ihnen ein luxuriöses Leben inmitten der atemberaubenden Schönheit Sardinien. Die Villa verfügt über drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer, und bietet so höchsten Komfort und Privatsphäre für Sie und Ihre Gäste. Das Herzstück der Villa ist zweifellos der Außenbereich. Ein einladendes Schwimmbad, umgeben von mediterranen Pflanzen, lädt an heißen Sommertagen zum Entspannen ein. Die überdachte Veranda bietet den perfekten Ort, um bei einem Glas Wein den Tag ausklingen zu lassen und den spektakulären Sonnenuntergang zu bewundern, der den Himmel in leuchtenden Farben erstrahlen lässt. Das Highlight dieser Residenz ist der atemberaubende Blick auf das glitzernde Meer, mit Sicht auf Korsika und die Inselgruppe La Maddalena sowie weitere kleinere Inseln in der Nähe. Der großzügige Carport bietet reichlich Platz für Ihre Fahrzeuge. Diese Immobilie hat ein enormes Potenzial und könnte mit ein wenig Liebe und Aufmerksamkeit zu einem wahren Schmuckstück werden. Sie ist ideal für diejenigen, die eine ruhige und exklusive Lage suchen und gleichzeitig die Nähe zu den Annehmlichkeiten von Porto Cervo schätzen. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen, um ein Stück vom Paradies Ihr Eigen zu nennen.  
Grundstück ca. 1000 Qm

Objektnummer: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Mailand  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)