

Siena – Siena

Superbe appartement au dernier étage avec terrasse panoramique et vue sur la cathédrale

Objektnummer: IT244921068



www.von-poll.it

KAUFPREIS: 800.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 140 m² • ZIMMER: 8

Objektnummer: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

Auf einen Blick

Objektnummer	IT244921068
Wohnfläche	ca. 140 m ²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	8
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Baujahr	1800

Kaufpreis	800.000 EUR
Wohnung	Etagenwohnung
Provision	Soumis à commission
Gesamtfläche	ca. 163 m ²
Nutzfläche	ca. 0 m ²

Objektnummer: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

Auf einen Blick: Energiedaten

Wesentlicher Energieträger	Erdgas leicht	Energieausweis	BEDARF
Energieausweis gültig bis	10.02.2034	Endenergiebedarf	77.50 kWh/m ² a
Befuerung	Alternativ	Energie-Effizienzklasse	D

Objektnummer: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

Die Immobilie



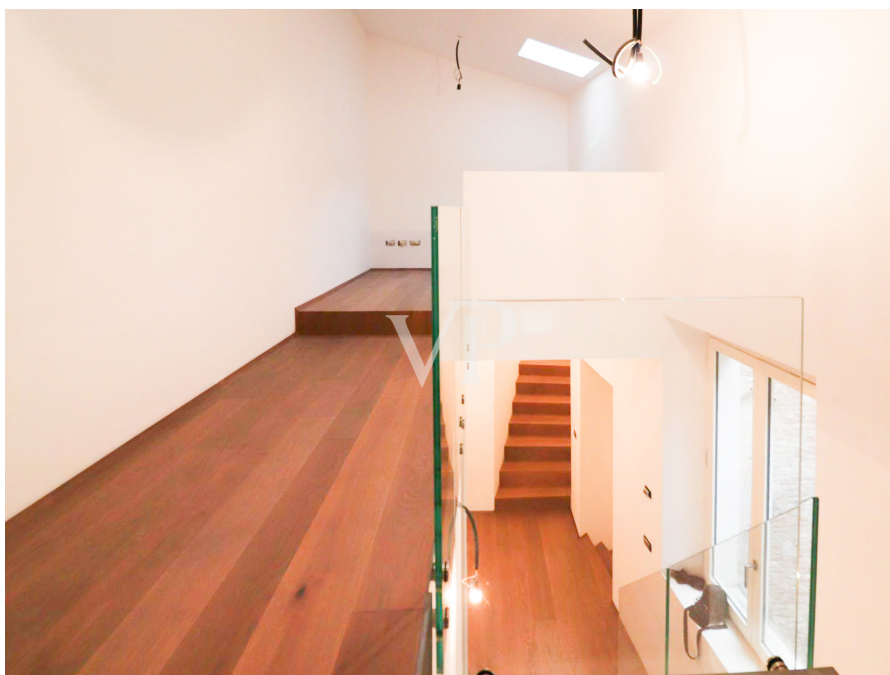
Objektnummer: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

Ein erster Eindruck

Nous proposons à la vente un bel appartement au dernier étage d'un immeuble magnifiquement rénové avec ascenseur. Cette propriété est lumineuse, panoramique et offre une vue à couper le souffle sur le Duomo. L'appartement dispose d'une belle terrasse de 20 m² qui vous permet de profiter pleinement du panorama environnant et du charme de la ville. L'appartement se compose d'un hall d'entrée accueillant menant à une grande cuisine entièrement équipée. Le salon est spacieux et lumineux et dispose d'un accès direct à la terrasse, créant ainsi une connexion parfaite entre les espaces intérieurs et extérieurs. Il y a trois chambres à coucher et un bureau. L'appartement dispose également de trois salles de bains bien finies. Les installations de l'appartement sont neuves et conformes aux réglementations actuelles en matière d'économie d'énergie, offrant efficacité et économie dans la gestion des services publics. Il s'agit d'une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui souhaitent vivre dans un environnement élégant et confortable au cœur de la ville avec une vue exceptionnelle sur le Duomo.

Objektnummer: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Mailand
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com