

Budapest

# Minden luxust kielégít? villa káprázatos TET?SZINTTEL

Objektnummer: HU23439381



KAUFPREIS: 380.000.000 HUF • WOHNFLÄCHE: ca. 470 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 7 • GRUNDSTÜCK: 1.376 m<sup>2</sup>

Objektnummer: HU23439381 - 1029 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU23439381 - 1029 Budapest

## Auf einen Blick

Objektnummer	HU23439381	Kaufpreis	380.000.000 HUF
Wohnfläche	ca. 470 m <sup>2</sup>	Haus	Einfamilienhaus
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
Zimmer	7		
Schlafzimmer	4		
Badezimmer	3		

Objektnummer: HU23439381 - 1029 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439381 - 1029 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439381 - 1029 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439381 - 1029 Budapest

## Ein erster Eindruck

Eladó a II/A kerületben egymás mellett lévő KÉT minden luxust kielégítő ÚJÉPÍTÉS villa. A két ház stílusában egységes képet mutat, de jogilag és építészeti téren teljesen különálló. Az egyik ház teljesen kész, már berendezett, a másik építése kb 40 %-os készültségi szinten van, így KÍVÉTELES lehetőségünk van, hogy ne csak látványterven, de a valóságban is szemrevételezzük, hogy fog kinézni a most épülő ház. Az építés színvonala így garantált. Az épület hasznos alapterülete itt is kb 450 nm-es a hozzátartozó teraszokkal. A ház igazi különlegessége a kb 280 nm-es TETŐSZINT tetőkerttel. Mivel hegyoldalba épül a ház, ezért minden szintéről panorámát élvezhetünk. Moziszoba, partyterem, wellness, dolgozószoba. A házban egyik szintről a másikba lifttel juthatunk el, ami igazi penthouse élményt ad. A épülő ház szerkezetkész. Befejezés, az enteriőr saját ízlésre szabása pedig már az új tulajdonos igényei szerint történhet. Műszaki elkészültséggel kapcsolatos információkért keressen bizalommal.

Objektnummer: HU23439381 - 1029 Budapest

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)