

Tisens – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

# Exklusive Neubauvillen in Platzers bei Tisens

Objektnummer: IT244151347

NEW PRICE



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

KAUFPREIS: 980.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 180 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 2.000 m<sup>2</sup>

Objektnummer: IT244151347 - 39010 Tisens – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT244151347 - 39010 Tisens – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Auf einen Blick

Objektnummer	IT244151347
Wohnfläche	ca. 180 m <sup>2</sup>
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	5
Badezimmer	2
Baujahr	2024

Kaufpreis	980.000 EUR
Haus	Einfamilienhaus
Provision	Provisionspflichtig
Gesamtfläche	ca. 300 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>

Objektnummer: IT244151347 - 39010 Tisens – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis gültig bis	05.10.2033
------------------------------	------------

Energieausweis	BEDARF
Endenergiebedarf	20.00 kWh/m <sup>2</sup> a
Energie- Effizienzklasse	A

Objektnummer: IT244151347 - 39010 Tisens – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Die Immobilie



Objektnummer: IT244151347 - 39010 Tisens – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Ein erster Eindruck

Hier entstehen zwei exklusive Neubauvillen in näherer Umgebung zu Lana, an einem ruhigen und naturverbundenen Ort. Große Wohn- und Zuhörflächen zeichnen dieses Projekt in sonniger Lage aus. Wir sind gerade erst am Anfang, der/die Käufer/in kann noch sehr viel mitbestimmen und sich in der Planung einbringen.

Objektnummer: IT244151347 - 39010 Tisens – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Alles zum Standort

Sehr ruhig und sonnig auf ca. 1.250 HM Meereshöhe gelegen und nur 18 km von Lana entfernt. Die Immobilie ist über eine gut ausgebaute Straße ganzjährig schnell erreichbar und bietet neben der faszinierenden Aussicht sehr viel Natur.

Objektnummer: IT244151347 - 39010 Tisens – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)