

Muro – Nord

# Wunderschönes Stadthaus mit Pool, komplett renoviert in Muro, Mallorca

Objektnummer: ES224042



WOHNFLÄCHE: ca. 228 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 436 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES224042 - 07440 Muro – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES224042
Wohnfläche	ca. 228 m <sup>2</sup>
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	4
Baujahr	2023
Stellplatz	1 x Garage

Haus	Stadthaus
Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad

Objektnummer: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## Die Immobilie





Objektnummer: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## Ein erster Eindruck

Wunderschönes Dorfhaus komplett renoviert in der Altstadt von Muro. Es befindet sich auf einem Grundstück von 500m<sup>2</sup> und verteilt sich auf zwei Etagen, es ist von ökologischer Architektur. Im Erdgeschoss finden wir einen großen, offenen und sehr hellen Raum, der ein großes Wohnzimmer mit Kamin, eine Essküche mit Zugang zu einem schönen grünen Garten, 1 Doppelzimmer und 1 Gäste-WC beherbergt. Auf dieser Etage befindet sich auch ein Nebengebäude, das mit dem Hauptgebäude verbunden ist. Hier befindet sich ein wunderschönes Doppelzimmer mit eigenem Bad, Ankleideraum und direktem Zugang zum Schwimmbad und Solarium. Im ersten Stock befinden sich 2 Doppelschlafzimmer mit Ankleideraum, 1 Bad en suite und ein großer Balkon. Von dieser Etage aus haben Sie einen herrlichen Blick auf das Tramuntana-Gebirge und das Dorf. Als besonderes Extra: Das Haus wurde nur mit natürlichen Materialien gebaut, ist energieeffizient durch aerothermische Klimatisierung, Feuchtigkeits- und Temperaturisolierung durch organische Blöcke. Eine großartige Gelegenheit, Ihr eigenes persönliches Paradies zu erwerben!

Objektnummer: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## Alles zum Standort

Muro ist eine Stadt im Landesinneren, im nördlichen Zentrum Mallorcas. Es ist 11 km von der Bucht von Alcudia, 11 km von Can Picafort und 15 km von Playa de Muro entfernt. In der Nähe liegen die Orte Sa Pobla, Santa Margalida, Can Picafort und Alcudia. Im Zentrum der Stadt befinden sich der Comte d'Empuries-Platz, die Hauptkirche, das Rathaus und zahlreiche Fußgängerzonen. Dies ist der Stadtteil mit den meisten Geschäften, Bars und Restaurants, in dem der Wochenmarkt und die beliebten Feste stattfinden.

Objektnummer: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)