

estepona

# Zwei miteinander verbundene Wohnungen in Atalaya in erster Linie Golf mit Blick auf La Concha.

Objektnummer: ES22385439



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

KAUFPREIS: 300.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 114 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 6

Objektnummer: ES22385439 - 29688 estepona

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES22385439 - 29688 estepona

## Auf einen Blick

|              |                        |             |  |
|--------------|------------------------|-------------|--|
| Objektnummer | ES22385439             | Kaufpreis   | 300.000 EUR                                      |
| Wohnfläche   | ca. 114 m <sup>2</sup> | Wohnung     | Etagenwohnung                                    |
| Zimmer       | 6                      | Nutzfläche  | ca. 114 m <sup>2</sup>                           |
| Schlafzimmer | 2                      | Ausstattung | Terrasse,<br>Schwimmbad,<br>Garten/-mitbenutzung |
| Badezimmer   | 2                      |             |  |
| Baujahr      | 1977                   |             |  |

Objektnummer: ES22385439 - 29688 estepona

## Auf einen Blick: Energiedaten

Befuerung

Elektro

Energie-  
Effizienzklasse

D

Objektnummer: ES22385439 - 29688 estepona

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385439 - 29688 estepona

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385439 - 29688 estepona

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385439 - 29688 estepona

## Die Immobilie





Objektnummer: ES22385439 - 29688 estepona

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385439 - 29688 estepona

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385439 - 29688 estepona

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385439 - 29688 estepona

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385439 - 29688 estepona

## Ein erster Eindruck

Diese Immobilie besteht aus zwei Ein-Schlafzimmer-Wohnungen, jede mit eigenem Bad, einem Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche und einer wunderschönen Terrasse mit Blick auf die Concha. Die beiden Schlafzimmer sind besonders hell, da sie Zugang zur Terrasse haben. Die beiden Wohnungen teilen sich diese große Terrasse. Zusammen bilden sie einen Bungalow in einem Komplex, der in der ersten Reihe des Golfs liegt. Die beiden Wohnungen können als zwei Einheiten oder als eine große Wohnung genutzt werden. Ideal zur Eigennutzung oder als Mietinvestition. Diese beiden Wohnungen werden zusammen verkauft und können einzeln oder zusammen genutzt werden, ohne Nachbarn über, unter oder auf beiden Seiten. Gelegen in einer ruhigen Anlage, mit Schwimmbad, Garten, in erster Linie Golf auf der New Golden Mile. In der Nähe von allen Arten von Dienstleistungen, Verkehr, in der Nähe des Strandes, Benahavis, Puerto Banus und Marbella.

Objektnummer: ES22385439 - 29688 estepona

## Alles zum Standort

Das Atalaya Aparta Golf befindet sich in Estepona und bietet einen Außenpool, eine Bar, eine Gemeinschaftslounge, kostenloses WLAN und Gartenblick. Es liegt nur 5 Autominuten von Benahavis und 10 Autominuten vom Zentrum von Estona entfernt und ist von allen möglichen Annehmlichkeiten umgeben, von Restaurants bis hin zu einer Vielzahl von Schulen.

Objektnummer: ES22385439 - 29688 estepona

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Daniel Ritter

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)