

marbella

Especial y Luminosa Villa en el Rosario, Marbella.

Objektnummer: ES22385365



www.von-poll.com

KAUFPREIS: 1.050.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 1.050 m²

Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

Auf einen Blick

| | | | |
|---------------|-------------------|-------------|----------------------|
| Objektnummer | ES22385365 | Kaufpreis | 1.050.000 EUR |
| Bezugsfrei ab | nach Vereinbarung | Haus | Chalet |
| Schlafzimmer | 4 | Provision | 5% |
| Badezimmer | 4 | Nutzfläche | ca. 0 m ² |
| Baujahr | 1974 | Ausstattung | Schwimmbad, Kamin |

Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

Auf einen Blick: Energiedaten

| | | | |
|-------------------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Heizungsart | Fußbodenheizung | Energieausweis | BEDARF |
| Wesentlicher Energieträger | Elektro | Endenergiebedarf | 126.80 kWh/m ² a |
| | | Energie- Effizienzklasse | E |

Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

Die Immobilie



Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

Die Immobilie



Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

Die Immobilie



Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

Die Immobilie



Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

Die Immobilie



Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

Die Immobilie



Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

Die Immobilie



Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

Die Immobilie



Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

Die Immobilie



Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

Ein erster Eindruck

Encontramos esta especial y luminosa villa en una calle tranquila con buenas vistas al Mar Mediterráneo. Las 2 plantas y los diferentes niveles permiten vivir en intimidad, pero al mismo tiempo disfrutar de un ambiente acogedor. La villa se ha ampliado a 4 dormitorios y 4 baños privados. Todos los baños están equipados con calefacción por suelo radiante. La villa se encuentra en su propio jardín y está rodeada de muros y una gran valla. Se puede acceder a ambas plantas por separado. La cocina abierta está equipada con electrodomésticos nuevos. El sistema de sonido Sonos, el aire acondicionado y la calefacción en todas las habitaciones, la lavandería, la piscina y la zona de barbacoa completan esta casa tan especial. También hay una cochera para un coche.

Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

Alles zum Standort

Ubicación: El Rosario forma parte de Marbella Este. Famoso por sus playas de arena, excelentes restaurantes y amplias zonas verdes. Es uno de los lugares menos construidos que otras partes de la Costa del Sol. El Rosario es uno de los lugares más deseables para vivir y pasar sus vacaciones en la Bahía de Marbella.

Objektnummer: ES22385365 - 29604 marbella

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com