

Benahavís

# Esplendida y lujosa villa con vistas panorámicas en los flamingsos.

Objektnummer: ES22385416



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**KAUFPREIS: 3.900.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 2.122 m<sup>2</sup>**

Objektnummer: ES22385416 - 29679 Benahavís

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES22385416
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Schlafzimmer	6
Badezimmer	3
Stellplatz	2 x Garage

Kaufpreis	3.900.000 EUR
Haus	Villa
Provision	El comprador no paga comisión
Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad, Kamin

Objektnummer: ES22385416 - 29679 Benahavís

# Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart

Fußbodenheizung

Objektnummer: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Die Immobilie





Objektnummer: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Die Immobilie



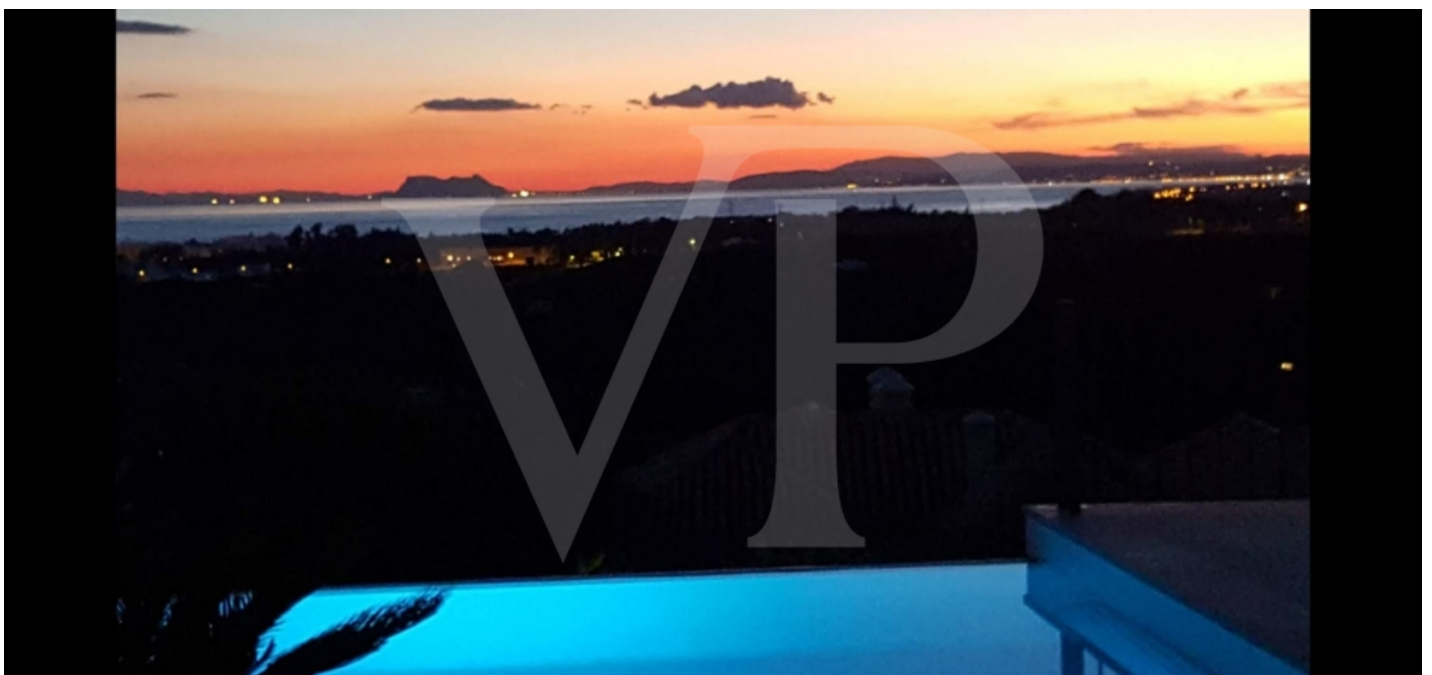
Objektnummer: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Ein erster Eindruck

Villa de alta calidad construida con los más altos estándares, situada en una de las mejores parcelas de Los Flamings Golf Resort. Orientación sur con espectaculares vistas al Mediterráneo. Planta principal: Amplio vestíbulo, gran salón con chimenea, comedor con cocina abierta totalmente equipada, tres dormitorios de invitados que comparten un baño, aseo de invitados, garaje para 3 coches. Acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas, al jardín y a la piscina privada climatizada. Primera planta: Dormitorio principal en suite, dos dormitorios de invitados que comparten un baño, lavadero. Terrazas y porches con cada dormitorio. Planta baja: Habitación/área extra separada con baño (gimnasio). Almacén y sala técnica. Suelos de mármol italiano, A/A con calefacción, suelo radiante, sistema de alarma. Comunidad cerrada con seguridad 24hrs. seguridad. Cerca de todos los servicios y de la playa, a 10 minutos de Puerto Banús. Junto al Hotel Villa Padierna de 5\* con todas sus instalaciones.

Objektnummer: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

**E-Mail:** [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)