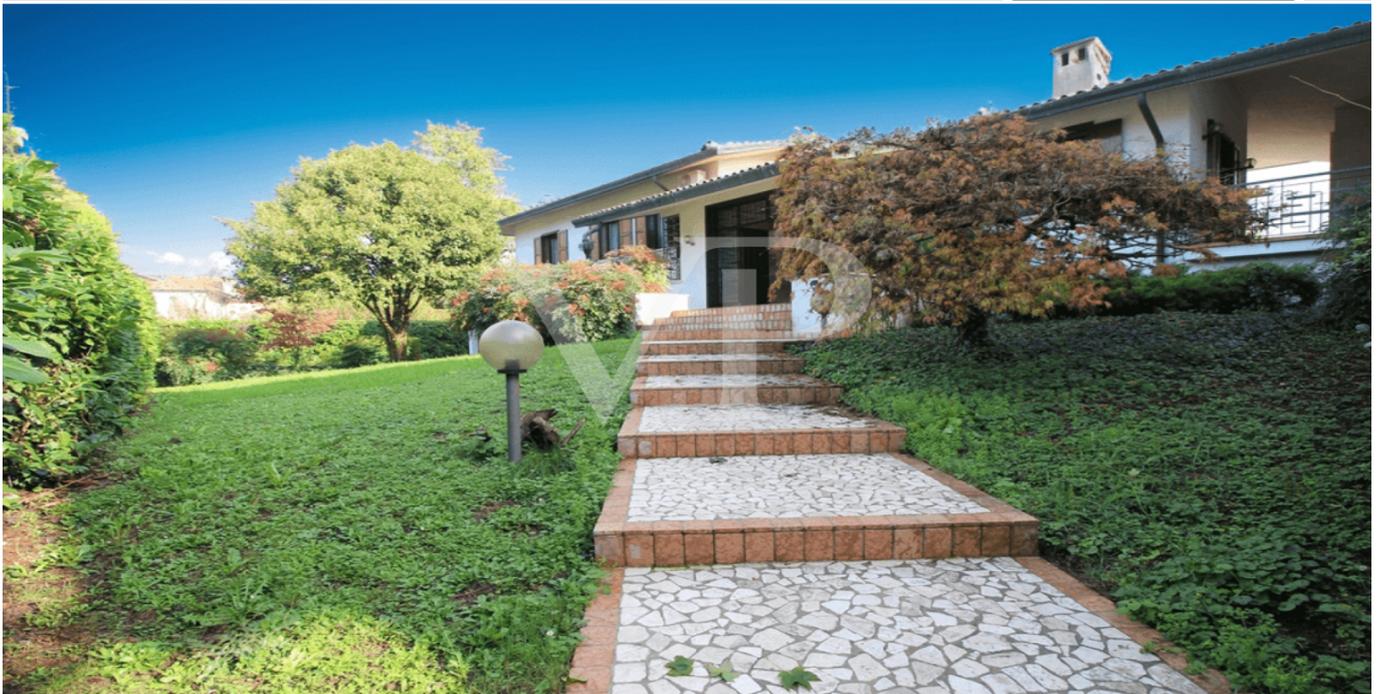


San Pietro in Gu

# Porzione di Villa singola con giardino esclusivo

Objektnummer: IT19355263



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

MIETPREIS: 1.900 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 202 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 9

Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Auf einen Blick

Objektnummer	IT19355263	Mietpreis	1.900 EUR
Wohnfläche	ca. 202 m <sup>2</sup>	Haus	Doppelhaushälfte
Zimmer	9	Provision	1 mensilità
Schlafzimmer	4	Gesamtfläche	ca. 234 m <sup>2</sup>
Badezimmer	2	Nutzfläche	ca. 216 m <sup>2</sup>

Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Die Immobilie



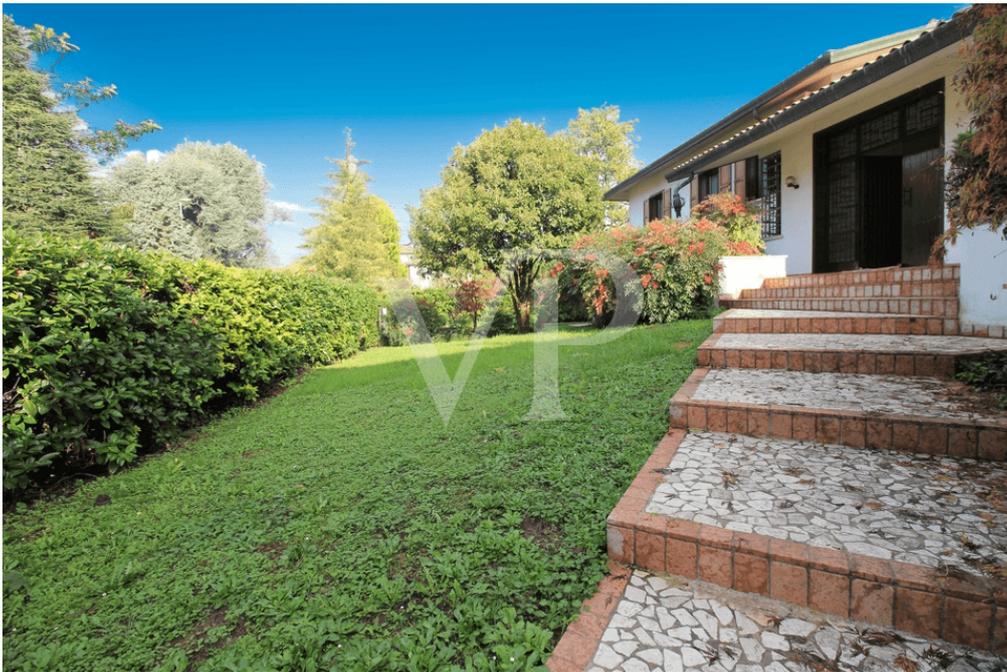
Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Ein erster Eindruck

Porzione di Villa disposta su un unico livello al piano primo con giardino privato. L'abitazione si compone di un ampio ingresso, area salotto e sala da pranzo separate e comunicanti, e cucina attrezzata. Spazio lavanderia con caminetto funzionante. La sala ed il salotto si affacciano su ampio porticato dove è possibile pranzare durante la bella stagione e le serate estive. La zona notte separata si compone di 4 ampie camere e due bagni di cui uno con doccia ed uno con vasca. L'ingresso carraio condiviso con l'abitazione del piano terra, conduce ad un doppio garage riservato all'abitazione, accessibile anche tramite scala esterna di servizio. Il giardino dell'immobile è riservato all'utilizzo esclusivo dell'abitazione locata.

Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Ausstattung und Details

Aria Condizionata.  
Camino a legna per cottura  
Garage doppio

Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Alles zum Standort

Il paese di San Pietro in Gù si trova posizionato nella zona Est della città di Vicenza, e seppur facente parte della provincia di Padova, trova il proprio naturale sfogo nella città di Vicenza da cui dista pochi minuti in automobile. La caserma Ederle è facilmente raggiungibile in auto con solo 15 minuti, il Del Din in 20 minuti e Longare in 25 minuti. Il paese di San Pietro in Gù, è dotato di tutti i servizi ed apprezzato per la tranquillità e sicurezza, adatto a famiglie con bambini ed animali domestici. La casa si trova al centro del paese e l'asilo nido, e le scuole sono raggiungibili a piedi, come anche i principali negozi. L'ingresso autostradale di Vicenza Nord che si trova a meno di 10 minuti, colloca questa piccola comunità indipendente in una posizione strategica privilegiata.

Objektnummer: IT19355263 - 35010 San Pietro in Gu

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)