

Vicenza – Veneto

# Möblierte Miniwohnung mit Terrasse und Stellplatz

Objektnummer: IT22355861



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

MIETPREIS: 1.150 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 63 m<sup>2</sup>

Objektnummer: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Auf einen Blick

Objektnummer	IT22355861	Mietpreis	1.150 EUR
Wohnfläche	ca. 63 m <sup>2</sup>	Gesamtfläche	ca. 73 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	1	Nutzfläche	ca. 69 m <sup>2</sup>
Badezimmer	1	Ausstattung	Terrasse

Objektnummer: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung	Energieausweis	BEDARF
Befuerung	Fernwärme		

Objektnummer: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Ein erster Eindruck

In strategischer Lage im historischen Zentrum von Vicenza, gleich außerhalb des ZTL, bieten wir ein gemütliches, komplett eingerichtetes Mini-Appartement in einem neuen und gepflegten Umfeld zur Miete an. Das Anwesen besteht aus einem hellen Wohnbereich mit offener Küche, Esstisch und Wohnbereich mit direktem Zugang zur großen Terrasse, ideal zum Entspannen im Freien. Der Schlafbereich besteht aus einem möblierten Schlafzimmer mit Doppelbett, ausgestattet mit Kleiderschrank und Kommode, sowie einem blinden Badezimmer mit Duschkabine, Waschmaschine. Die Immobilie wird durch einen bequemen Parkplatz im Erdgeschoss in einer Gemeinschaftsgarage mit direktem Zugang ergänzt. Die Wohnung ist in ausgezeichnetem Zustand, möbliert wie auf den Fotos zu sehen, und bereit, bewohnt zu werden. Eine ideale Lösung für diejenigen, die in einer zentralen und gut erschlossenen Gegend wohnen möchten, mit dem Komfort eines privaten Parkplatzes und einem exklusiven Außenbereich.

Objektnummer: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Ausstattung und Details

Fußbodenheizung mit zentraler Fernwärme € 215,00 pro Monat

Klimatisierung

Stellplatz in Doppelgarage, gemeinsam mit anderer Einheit.

Objektnummer: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Alles zum Standort

Die Wohnung befindet sich in einem eleganten, modernen Gebäude mit einem Aufzug. Von dieser Wohnung aus ist es möglich, direkt in das schönste und eleganteste Viertel der Stadt zu gehen: Piazza dei Signori ist zu Fuß in 5 Minuten zu erreichen: die Lage ist perfekt, um das Einkaufsviertel des historischen Zentrums zu genießen, aber gleichzeitig sind Sie in einer sehr ruhigen Gegend. Die Ederle-Kaserne ist ca. 5 Minuten mit dem Auto entfernt und kann auch leicht mit dem Fahrrad erreicht werden, und die Del Din-Kaserne ist etwas mehr als 10 Minuten mit dem Auto entfernt.

Objektnummer: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)