Veggiano

Exklusive moderne Villa mit Pool

Objektnummer: IT21355760

WOHNFLÄCHE: ca. 248 m² • **ZIMMER:** 10.5

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Auf einen Blick

Objektnummer	IT21355760	Haus	Villa
Wohnfläche	ca. 248 m²	Gesamtfläche	ca. 350 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Nutzfläche	ca. 0 m²
Zimmer	10.5	Ausstattung	Schwimmbad, Sauna
Schlafzimmer	3		
Badezimmer	3		
Baujahr	2007		

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung	Energieausweis	BEDARF

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Die Immobilie

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Ein erster Eindruck

Ein modernes Haus, das für ein komfortables Familienleben konzipiert und mit allem Komfort ausgestattet ist. Diese Villa ist in der Lage, angenehme Emotionen zu vermitteln, und gleichzeitig ist sie reich an technischen Details und Details, die sie einzigartig machen. Das Haus erstreckt sich über eine Fläche von etwa 300 Quadratmetern, zu der noch die raffiniert gestalteten Nebenräume hinzukommen. Die große Eingangshalle, die als Filter fungiert, führt in den charmanten Wohnbereich mit einem charakteristischen freiliegenden Zwischengeschoss. Es folgt eine große Küche mit direktem Zugang zur schönen Veranda, die bis ins kleinste Detail für angenehme Momente der Geselligkeit ausgestattet ist; ein Servicebad vervollständigt die Etage. Im Zwischengeschoss befindet sich der Schlafbereich, bestehend aus drei großen Doppelzimmern, zwei geräumigen Bädern, einem großen begehbaren Kleiderschrank und einer großen Terrasse für das Hauptschlafzimmer. All dies wird durch das Hauptelement dieser besonderen Wohnung geprägt: das natürliche Licht. Letzteres kann dank der im Haus vorhandenen Technik an den Bedarf angepasst werden. Im Untergeschoss befinden sich eine praktische und funktionale Waschküche, eine ca. 100 Quadratmeter große Garage und weitere Wirtschaftsräume. Draußen, der schöne Infinity-Pool und ein Garten mit Liebe zum Detail, sind der Meister. Das Haus weist zahlreiche Merkmale auf, von denen einige rein ästhetischer Natur sind und andere funktionaler Natur. All das macht dieses faszinierende Haus spannend, komfortabel, bequem, angenehm zu bewohnen und absolut sicher.

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Alles zum Standort

Die Gemeinde Veggiano ist eine kleine unabhängige Gemeinde, die mit allen wichtigen Dienstleistungen ausgestattet ist und eine ausgezeichnete Lebensqualität gewährleisten kann. Obwohl sie zur Provinz Padua gehört, befindet sie sich in unmittelbarer Nähe der Euganeischen und Berici-Hügel, und die Stadt Vicenza ist ein natürlicher Bezugspunkt. Dank der nur 5 Minuten entfernten Autobahnauffahrt, die den Ort mit ganz Norditalien verbindet, ist die Stadt Vicenza mit all ihren Dienstleistungen in nur 20 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Die amerikanische Ederle-Kaserne ist nur 20 Minuten, die Del Din-Kaserne weniger als 30 Minuten entfernt.

Objektnummer: IT21355760 - 35030 Veggiano

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com