Pina – Mitte

Bonito adosado reformado con piscina en Pina

Objektnummer: ES24379052

KAUFPREIS: 1.190.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 288 m^2 • **ZIMMER:** 4 • **GRUNDSTÜCK:** 195 m^2

Objektnummer: ES24379052 - 07620 Pina – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES24379052 - 07620 Pina – Mitte

Auf einen Blick

Objektnummer	ES24379052
Wohnfläche	ca. 288 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Baujahr	1890
Stellplatz	1 x Garage

Kaufpreis	1.190.000 EUR
Haus	Stadthaus
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 0 m²
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad, Einbauküche

Objektnummer: ES24379052 - 07620 Pina – Mitte

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung

Objektnummer: ES24379052 - 07620 Pina – Mitte

Die Immobilie

Objektnummer: ES24379052 - 07620 Pina – Mitte

Die Immobilie

Objektnummer: ES24379052 - 07620 Pina – Mitte

Die Immobilie

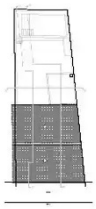
Objektnummer: ES24379052 - 07620 Pina – Mitte

Die Immobilie

ALZADO PRINCIPAL

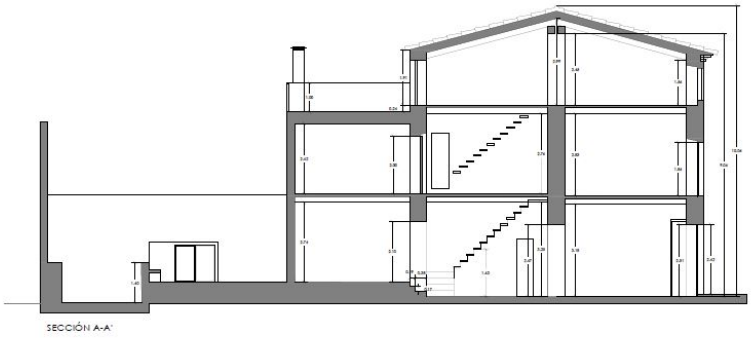
ALZADO INTERIOR

SECCIÓN B-B'



Objektnummer: ES24379052 - 07620 Pina – Mitte

Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: ES24379052 - 07620 Pina – Mitte

Ein erster Eindruck

Esta elegante casa de pueblo de 1890 se encuentra en la idílica aldea de Pina, perteneciente al municipio de Algaida. Su privilegiada ubicación ofrece la máxima tranquilidad. La histórica casa de tres plantas impresiona con detalles antiguos como arcos, decoraciones de mármol y fachadas de piedra, que le confieren un carácter único. En la planta baja, le da la bienvenida un amplio hall de entrada, que conduce a través de un hermoso arco de mármol antiguo a la espaciosa sala de estar y cocina. Desde allí se accede directamente al patio con terraza y piscina. También hay un aseo de invitados en este nivel. En la primera planta hay tres amplios dormitorios, dos de los cuales comparten un espacioso cuarto de baño. La suite principal tiene su propio cuarto de baño, un vestidor y una bañera. En la segunda planta hay un gran ático que se puede convertir individualmente. Y entonces ofrecería 2 dormitorios más. Otro cuarto de baño ya está disponible. La casa también tiene una terraza con impresionantes vistas de la iglesia, el pueblo y el campo circundante. Otra ventaja es el garaje, que se encuentra justo al lado de la zona de entrada. Equipada con la última tecnología, incluyendo calefacción por suelo radiante en la planta baja y en los baños, aire acondicionado central para calefacción y refrigeración y un sistema fotovoltaico con 570 vatios (12 paneles), la casa garantiza la máxima eficiencia con el mínimo consumo.

Objektnummer: ES24379052 - 07620 Pina – Mitte

Ausstattung und Details

- Sistema fotovoltaico 570w (12 paneles)
- Piedra travertino y marés
- Acabados en madera de iroko
- Calefacción central
- Suelo radiante
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina amueblada
- Terraza
- Piscina
- Garaje
- Suministro municipal de agua
- Suministro eléctrico municipal

Objektnummer: ES24379052 - 07620 Pina – Mitte

Alles zum Standort

Pina es un pueblo tranquilo del municipio de Algaida con numerosos almendros, algarrobos e higueras. El municipio de Algaida está situado en la parte sureste de Mallorca. Se encuentra en la carretera principal, a 25 kilómetros de Palma a Manacor. Entre los lugares de interés de Pina destacan la iglesia de Sant Cosme i Sant Damià, la cruz neogótica de Sa Creu, el monasterio fundado en 1856, la fuente -rodeada de hiedra, olmos, álamos y una veranda con lavaderos- y el mirador hacia Sineu, desde donde se puede admirar el valle de Pina. Todos los martes se celebra en Pina un mercado semanal en el que se puede comprar fruta, verdura y otros artículos útiles. El aeropuerto está a sólo unos 20 minutos en coche. Los campos de golf más cercanos son Golf Park Mallorca Puntiró y Golf Son Gual Mallorca.

Objektnummer: ES24379052 - 07620 Pina – Mitte

Weitere Informationen

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los detalles se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Objektnummer: ES24379052 - 07620 Pina – Mitte

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca – Llucmajor
E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com