

Luxembourg-Rollingergrund – Luxembourg-Rollingergrund

# Möblierte 1-Zimmer-Wohnung zu vermieten

Objektnummer: LU241953724



MIETPREIS: 1.700 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 42 m<sup>2</sup>

Objektnummer: LU241953724 - L-1128 Luxembourg-Rollingergrund – Luxembourg-Rollingergrund

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

Objektnummer: LU241953724 - L-1128 Luxembourg-Rollingergrund – Luxembourg-Rollingergrund

## Auf einen Blick

Objektnummer	LU241953724	Mietpreis	1.700 EUR
Wohnfläche	ca. 42 m <sup>2</sup>	Nebenkosten	200 EUR
Etage	1	Wohnung	Apartment
Schlafzimmer	1		
Badezimmer	1		
Stellplatz	1 x Tiefgarage		

Objektnummer: LU241953724 - L-1128 Luxembourg-Rollingerggrund – Luxembourg-Rollingerggrund

## Auf einen Blick: Energiedaten

Befuerung

Gas

Objektnummer: LU241953724 - L-1128 Luxembourg-Rollingergrund – Luxembourg-Rollingergrund

## Die Immobilie



Objektnummer: LU241953724 - L-1128 Luxembourg-Rollingergrund – Luxembourg-Rollingergrund

## Die Immobilie



Objektnummer: LU241953724 - L-1128 Luxembourg-Rollingergrund – Luxembourg-Rollingergrund

## Die Immobilie



Objektnummer: LU241953724 - L-1128 Luxembourg-Rollingergrund – Luxembourg-Rollingergrund

## Die Immobilie





Objektnummer: LU241953724 - L-1128 Luxembourg-Rollingergrund – Luxembourg-Rollingergrund

## Ein erster Eindruck

Von Poll bietet Ihnen diese sofort verfügbare möblierte Wohnung (+/- 42 m<sup>2</sup>) im 1. Stock zur Miete an, bestehend aus: - ein Wohnzimmer mit ausgestatteter Küche, - ein Balkon, - ein Schlafzimmer, - ein Badezimmer mit Dusche, - ein Parkplatz, - ein privater Keller.

Objektnummer: LU241953724 - L-1128 Luxembourg-Rollingergrund – Luxembourg-Rollingergrund

## Weitere Informationen

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50) zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Objektnummer: LU241953724 - L-1128 Luxembourg-Rollingergrund – Luxembourg-Rollingergrund

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)