

Luxembourg-Centre ville – CBD

# Fully renovated office located on the 3rd floor

*Objektnummer: 39*



Objektnummer: 39 - L-1470 Luxembourg-Centre ville – CBD

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 39 - L-1470 Luxembourg-Centre ville – CBD

## Auf einen Blick

Objektnummer	39
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Etage	3
Stellplatz	3 x Garage

Büro/Praxen	Bürozentrum
Provision	Fees charged to the owner
Gesamtfläche	ca. 433 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>

Objektnummer: 39 - L-1470 Luxembourg-Centre ville – CBD

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart Zentralheizung

Objektnummer: 39 - L-1470 Luxembourg-Centre ville – CBD

## Die Immobilie



Objektnummer: 39 - L-1470 Luxembourg-Centre ville – CBD

## Die Immobilie



Objektnummer: 39 - L-1470 Luxembourg-Centre ville – CBD

## Die Immobilie



Objektnummer: 39 - L-1470 Luxembourg-Centre ville – CBD

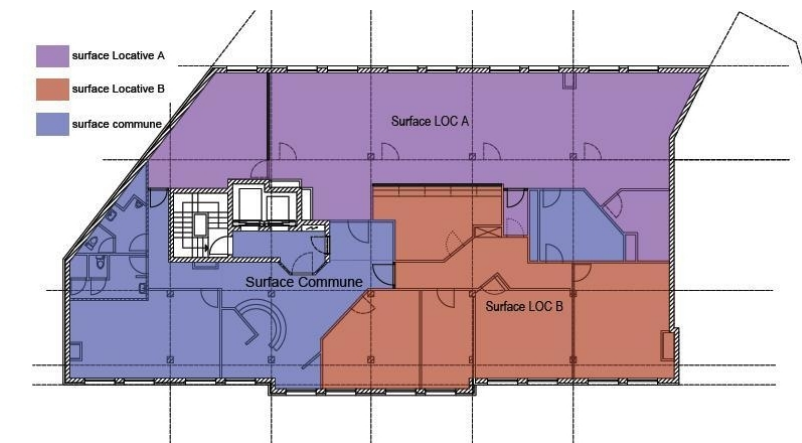
## Die Immobilie





Objektnummer: 39 - L-1470 Luxembourg-Centre ville – CBD

## Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

**Objektnummer: 39 - L-1470 Luxembourg-Centre ville – CBD**

## Ein erster Eindruck

Office space completely renovated and crossing located on the 3rd floor of a beautiful building .. The property is very bright and easy to arrange. It consists of an entrance, two open-spaces, balconies overlooking the front, IT room, sanitary and kitchen with space consumption. The offices are fully wired. There are 4 parking spaces. The space is close to all amenities and easy to access. It is close to motorways, P + R and bus lines.

Objektnummer: 39 - L-1470 Luxembourg-Centre ville – CBD

## Alles zum Standort

Luxembourg-Centre Ville

Objektnummer: 39 - L-1470 Luxembourg-Centre ville – CBD

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)